

STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ A MŠ TÁBOR, HELSINSKÁ 2732 – VÝMĚNA ČÁSTI OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ STAVEBNÍ PRÁCE

DOKUMENTACE PRO PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zadavatel: Město Tábor

Datum: 04/2013

Vedoucí projektu: Ing. arch. David

Vypracoval: Ing. arch. Středa

Zakázkové číslo: D/08-042-DVZ



Ruprechtická 199
460 14 Liberec
tel.: + 420 482 412 211
fax: + 420 485 106 393
e-mail: atelierdavid@atelierdavid.cz
www.atelierdavid.cz
IČO: 272 77 577

Obsah

A. Průvodní zpráva.....	4
A.1 Identifikační údaje.....	4
A.1.1 Údaje o stavbě.....	4
A.1.2 Údaje o stavebníkovi.....	4
A.1.3 Údaje o zpracovateli PD.....	4
A.2 Seznam vstupní podkladů.....	5
a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena.....	5
b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby.....	5
c) další podklady.....	5
A.3 Údaje o území.....	5
a) rozsah řešeného území.....	5
b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů.....	5
c) údaje o odtokových poměrech.....	5
d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popř. nebyl-li vydán územní souhlas.....	5
e) údaje o souladu s územní rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popř. s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací.....	6
f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území.....	6
g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.....	6
h) seznam výjimek a úlevových řešení.....	6
i) seznam souvisejících a podmiňujících investic.....	6
j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).....	6
A.4 Údaje o stavbě.....	7
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby.....	7
b) účel užívání stavby.....	7
c) trvalá nebo dočasná stavba.....	7
d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.).....	7
f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.....	7
g) seznam výjimek a úlevových řešení.....	7
h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů / pracovníků apod.).....	7
i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.).....	7
j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy).....	8
k) orientační náklady stavby.....	8
A.4 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	8
B. Souhrnná technická zpráva.....	9
B.1 Popis území stavby.....	9
a) charakteristika stavebního pozemku.....	9
b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.).....	9
c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma.....	9
d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.....	9
e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.....	9
f) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.....	9
g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné a trvalé).....	12
h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu).....	12
i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice.....	12
B.2 Celkový popis stavby.....	12
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	12

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	12
a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení.....	12
b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.....	12
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	14
B.2.4 Bezbariérové užívání staveb.....	14
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.....	14
B.2.6 Základní charakteristika objektů.....	14
a) b) stavební řešení a materiálové řešení.....	14
c) mechanická odolnost a stabilita.....	16
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	16
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení.....	16
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi.....	16
c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.....	17
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	17
a) zásady řešení parametrů stavby.....	17
b) zásady řešení vlivu stavby na okolí.....	17
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	17
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....	17
B.4 Dopravní řešení.....	17
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	17
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	17
B.7 Ochrana obyvatelstva.....	18
B.8 Zásady organizace výstavby.....	18
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.....	18
b) odvodnění staveniště.....	18
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	18
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	18
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.....	18
f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé).....	18
g) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.....	19
h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.....	19
i) ochrana životního prostředí při výstavbě.....	19
j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.....	19
k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.....	20
l) zásady pro dopravně inženýrské opatření.....	20
m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.).....	20
n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.....	21

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby :	Stavební úpravy ZŠ a MŠ Tábor, Helsinská 2732 – výměna části obvodového pláště a související stavební práce
Místo stavby :	ZŠ a MŠ Tábor, Helsinská 2732
Okres :	Tábor
Kraj:	Jihočeský
Charakter stavby :	Stavební úpravy (rekonstrukce)
Způsob provádění stavby :	dodavatelsky
Lhůta výstavby :	07 – 08 / 2013

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník :	Město Tábor Žižkovo náměstí 2 390 15, Tábor
-------------	---

A.1.3 Údaje o zpracovateli PD

Projektant :	Projektový atelier DAVID spol. s r.o. Ruprechtická 199 460 14, Liberec 14 tel.: 482 412 211
Vedoucí projektant :	Ing. arch. David, autorizovaný architekt ČKA 01 487
Architektonické řešení :	Ing. arch. David; Ing. arch. Středa
Stavební řešení :	Ing. Havránek; Ing. arch. Středa; Ing. Dlouhý
Elektroinstalace :	L-projekt s.r.o.; p. Gatter, autorizovaný technik pro techniku prostředí (specializace elektrotechnická zařízení) ČKAIT 0500041

A.2 Seznam vstupní podkladů

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena

Stavba byla povolena jako „Stavební úpravy ZŠ a MŠ Tábor, Helsinská 2732 – zateplení obvodového pláště, střech a výměny oken“ na základě:

Stavební povolení sp. zn. S-META 832/09, č.j. METAB 17574/2009/SÚ/Nav, ze dne 6. 4. 2009

a stavební povolení bylo prodlouženo na základě:

Rozhodnutí sp. zn. S-META 10590/2011/Na, č.j. METAB 12033/2011/SÚ/Nav, ze dne 4. 3. 2011

a následně bylo stavební povolení znovu prodlouženo na základě:

Rozhodnutí sp. zn. S-META 12226/2013/Na, č.j. METAB 15713/2013/SÚ/Nav, ze dne 26. 3. 2013

Stavebním povolením je stavebník a dodavatel stavby povinnen se seznámit a řídit se jeho obsahem a podmínkami.

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby

Původní projektová dokumentace z archívu ZŠ (1979 a 1998)

Projektová dokumentace ověřená ve stavebním řízení (11/2008)

Zaměření předmětných kcí objektů (10/2008 a 01/2013)

Zpráva o výsledcích průzkum výskytu azbestu (07/2003)

c) další podklady

Zaměření výškopisu a polohopisu (10/2008)

Fotodokumentace a místní šetření (10/2008 a 01/2013)

Energetický audit (12/2007)

Katastrální mapa

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Řešeným územím této stavby je areál Základní školy a mateřské školy Tábor, Helsinská 2732 (dále jen Školy) resp. jednotlivé objekty této Školy.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Není předmětem této PD – ochrany území podle jiných předpisů nejsou stavbou nijak dotčeny.

c) údaje o odtokových poměrech

Není předmětem této PD – odtokové poměry nejsou v rámci stavby nijak měněny ani nejsou východiskem pro navrhované stavební úpravy.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popř. nebyl-li vydán územní souhlas

Není předmětem této PD – jedná se o stavební úpravy stávající stavby, které nevyžadují umístění stavby. Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací – Plochy občanského vybavení-veřejný zájem.

e) údaje o souladu s územní rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popř. s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Není předmětem této PD – jedná se o stavební úpravy stávající stavby, které nevyžadují umístění stavby.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Není předmětem této PD – navržené stavební úpravy nemají vliv na obecné požadavky na využití území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Do PD byly zpracovány veškeré požadavky dotčených orgánů, které vyplynuly z projednání stavby v rámci stavebního řízení a jsou tedy součástí podmínek stavebního povolení.

- HZS JČK územní odbor Tábor (ze dne 29. 12. 2008) – při provedení stavby dle předložené projektové dokumentace (odpovídající ověřené a schválené dokumentaci pro stavební povolení), budou splněny podmínky požární ochrany.
- KHS JČK se sídlem v Českých Budějovicích (ze dne 6.3.2009) – práce s azbestem je třeba nahlásit příslušnému OOVZ 30 dnů před jejich zahájením.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Pro realizaci stavebních úprav (rekonstrukce) nebyly zajištěny žádné výjimky a úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba není svázána s žádnou podmiňující investicí.

Stavba je navázána na související investici - „Stavební úpravy základní školy a mateřské školy Tábor, Helsinská 2732 - úpravy vstupního pavilonu“.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Stavba se nachází v katastrálním území Tábor (764701).

č.p.	druh.p.	vlastník	výměra	SO 702	SO 703	SO 704	SO 705	SO 706	SO 707	zařízení staveniště
5967/57	Ostatní plocha – jiná plocha	Město Tábor Žižkovo náměstí 2 390 15, Tábor	13336							X
5967/65	Ostatní plocha – zeleň		801							X
5967/66	Ostatní plocha – zeleň		1508							X
5967/67	Ostatní plocha – zeleň		274							X
5967/68	Ostatní plocha – ostatní komunikace		348				X			X
5967/69	Ostatní plocha – zeleň		76							X
5967/71	Ostatní plocha – zeleň		1488							X
5967/72	Ostatní plocha – ostatní komunikace		1142							X
5967/73	Ostatní plocha – zeleň		1794							X
5967/74	Ostatní plocha – ostatní komunikace		318							X
5967/75	Zastavěná plocha a nádvoří – budova bez č.p.		907		X					X

5967/76	Zastavěná plocha a nádvoří – budova č.p. 2732	99						x	x
5967/78	Zastavěná plocha a nádvoří – budova bez č.p.	637	x						x
5967/80	Zastavěná plocha a nádvoří – budova bez č.p.	721				x			x
5967/81	Zastavěná plocha a nádvoří – budova bez č.p.	870			x				x
5967/82	Zastavěná plocha a nádvoří – budova bez č.p.	1491					x		x

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby – stavební úpravy (rekonstrukce).

b) účel užívání stavby

Stavba slouží jako základní a mateřská škola se zázemím (kuchyně, jídelna, technické zázemí).

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Není předmětem této PD – ochrany území podle jiných předpisů nejsou stavbou nijak dotčeny.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Navržené stavební úpravy jsou v souladu s technickými požadavky na stavby.

Stavebními úpravami se nemění poměry v oblasti dodržení obecných technických požadavků na bezbariérové užívání.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Do PD byly zapracovány veškeré požadavky dotčených orgánů, které vyplynuly z projednání stavby v rámci stavebního řízení a jsou tedy součástí podmínek stavebního povolení.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Pro realizaci stavebních úprav (rekonstrukce) nebyly zajištěny žádné výjimky a úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Není předmětem této PD – stavební úpravy nemění kapacitu stavby.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Stavební úpravy nemění bilance potřeby a spotřeby studené a teplé vody, nemění produkci dešťových, splaškových vod, komunálních odpadů a produkovanych emisí. Stavebními úpravami dochází k úpravě tepelně energetických nároků stavby a tím k redukci nároků a požadavků na spotřebu a potřebu tepla.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Realizace stavby je předpokládána 07/2013 – 08/2013. Postupem výstavby musí být zajištěno ukončení prací před začátkem školního roku 2013/2014 – nejdéle do 25. srpna 2013.

Výstavbu není nutné etapizovat. Práce mohou probíhat současně na všech objektech v závislosti na kapacitách dodavatelské firmy.

k) orientační náklady stavby

Celkové stavební náklady budou upřesněny na základě výběrového řízení.

A.4 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 702	Pavilon „U1.1“
SO 703	Pavilon „U2.1“
SO 704	Pavilon „MVD3“
SO 705	Pavilon „S3“
SO 706	Pavilon „T2“ & spojovací chodba „SCH2“
SO 707	Bytová jednotka „BJ“

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Řešeným územím této stavby je areál Základní školy a mateřské školy Tábor, Helsinská 2732 (dále jen Školy) resp. jednotlivé objekty této Školy. Pozemek je mírně svažitý a částečně členěný opěrnými stěnami na terasové uspořádání. Svah je s jihozápadní orientací. Pozemky školy jsou částečně zpevněné, částečně zatravněné a osázeny nízkou, střední i vysokou zelení. Pozemek je částečně oplocen.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Pro navržené stavební úpravy bylo provedeno:

Zaměření předmětných kcí objektů (10/2008 a 01/2013)

Fotodokumentace a místní šetření (10/2008 a 01/2013)

Tyto průzkumy byly pro navržené stavební úpravy dostačující a všechny poznatky byly zapracovány do PD.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Není předmětem PD – stavba zasahuje do OP a BP sítí v okolí stavby (řady, přípojky apod.), ale charakter a rozsah stavebních úprav nemá na tyto OP a BP žádný vliv.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém území.

Stavba se nenachází v poddolovaném území.

Stavba se nenachází v dobývací prostoru.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Není předmětem této PD – vliv stavby na okolí není stavebními úpravami nijak změněno. V průběhu stavby bude pouze stavba okolí zatěžovat zvýšeným hlukem, prašností a vibracemi, což musí být řešeno a ošetřeno v rámci zásad organizace výstavby (dále ZOV).

f) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Z bouracích prací bude provedeno následující:

- vybourání stávajících výplní otvorů včetně odstranění vnějších i vnitřních parapetů;
- vybourání meziokenních vložek resp. pilířů (pavilon U2.1, MVD3, S3) – obsahují stavební materiály na bázi azbestu;
- demontáž oplechování stříšek nad portály (pavilon U1.1, U2.1, MVD3);
- demotáž přístřešku z ocelových trubek a sklolaminátové krytiny u vstupu do BJ a SCH1;
- bourání vnitřních příček (MVD3) a spolusouvisejících konstrukcí a prvků (obklady z laminovaných desek, umyvadla, plechové kryty rozvodů, PVC podlahová krytina ...) – obsahují stavební materiály na bázi azbestu;
- demontáž plechového obkladu BJ včetně podkladního roštu a zateplení.

Názorně a podrobně jsou bourací práce a demontáže rozvedeny ve výkresové části.

Zásadním aspektem demoličních a bouracích prací je výskyt azbestu v meziokenních vložkách (pilířích) a vnitřních příčkách. Demolice a likvidace materiálů obsahujících azbest je nutné provádět za zvláštní technických opatřeních

specializovanou firmou.

Technologie odstranění azbestocementových materiálů (dle plánu BOZP, p. Šauer – DEKTRADE a.s., ze dne 9. 2. 2009)

Odstranění azbestového materiálu bude prováděno z konstrukce meziokeních vložek (pilířů). Vzhledem k charakteru a rozsahu azbestu bude nutné použití technologie „Destruktivní demotáže materiálů obsahujících azbest v podtlakovém kontrolovaném pásmu“ (dále jen KP).

Účelem vybudování KP je zamezení šíření kontaminace azbestovým prachem a zamezení vystavení ostatních lidí pohybujících se v blízkosti prací s azbestem, prostřednictvím regulovaného přístupu pracovníků a materiálů přes dekontaminační propusti, přičemž kontaminace zůstává uvnitř KP.

Příprava:

- likvidace neazbestového odpadu v daném prostoru kde následně bude vybudováno KP;
- odstranění nebo zakrytí předmětů, které není možné před samotnou demontáží azbestu demontovat;
- zajištění dalších potencionálních nebezpečí (např. zdroje úniku vody, vzduchotechnické potrubí, kouřovody...);
- uzavření otvorů (například klimatizačních systémů, systémů větrání atd.) s cílem zabránit šíření azbestu ve vzduchu ven z KP;
- zabezpečení vhodných zdrojů energie a vody;
- zabezpečení přístupu k zařízení;
- zabezpečení, aby KP nebyl překážkou na únikových (požárních) cestách (např. pro ostatní osoby v budově) nebo aby byly vyznačeny přiměřené alternativní cesty;
- zabezpečení, aby signalizace kouře v prostoru KP byla při kouřové zkoušce deaktivována.

Prostory KP budou odděleny od okolního prostředí dočasnými příčkami vytvořenými z dřevěných rámu potažených neprodyšnou tkanou PE fólií, která bude ochráněna před mechanickým poškozením pomocí dřevovláknitých desek ukotvených na dřevěný rám do výše cca 2m od podlahy, včetně dotěsnění styků se stávajícími svislými a vodorovnými konstrukcemi. V kontrolovaném pásmu bude instalováno dostatečné množství odsavačů osazených HEPA filtry o patřičném výkonu dle velikosti KP. Účinnost filtrace HEPA filtrů bude 99,997%. Monitoring jejich účinnosti bude prováděn vestavěnými manometry. Odsavače budou od zprovoznění KP až po jeho

zrušení nepřetržitě odsávat kontaminovaný vzduch z KP a tím vytvářet podtlak, jehož hodnota se bude pohybovat na hodnotě cca 10 až 20 Pa. Vzniklý podtlak zabráni úniku kontaminovaného vzduchu z KP do okolního prostředí. Výdechy odsavačů budou vyvedeny mimo budovu.

Výstup a vstup pracovníků do KP, včetně transportu materiálu a technologie, bude umožněn pouze přes „personální“ a „materiálovou“ dekontaminační propust. Po ukončení každé pracovní směny budou přístupy do propustí uzamčeny.

Dekontaminační personální propust' (dále jen DPP):

Správné používání DPP je důležité z důvodu omezení rizika expozice kontaminovaným prachem pracovníků v KP a mimo něj. Je důležité, aby se pracovníkům v rámci odborné přípravy správně prezentoval postup dekontaminace a aby si pracovníci měli možnost fyzickou dekontaminaci prakticky procvičit.

Pracovníci, kteří budou mít přístup do KP provedou při vstupu do KP bezpečnostní opatření dle níže uvedeného rozsahu.

Vstup do KP:

- v čisté šatně si pracovník svleče své nekontaminované pracovní oblečení;
- převleče se do certifikované pracovní kombinézy určené pro práci s azbestem;
- nasadí si dýchací plynomasku, nebo celoobličejovou masku, která bude osazena filtrační vložkou spadající do kategorie P3.

Výstup z KP:

- ve špinavé šatně si pracovník vyzuje kontaminovanou obuv, všechny OOPP a spodní prádlo. V průběhu těchto činností si pracovník nesmí sundat dýchací masku;
- následně se přesune do prostoru vzduchové sprchy, osprchuje se proudem vzduchu, přičemž má prostředky na ochranu dýchacích orgánů (dýchací masku) neustále nasazené;
- dále dýchací masku vyčistí pomocí houby, přičemž dbá na to aby nevnikla do otvorů filtrační vložky voda;
- po očištění ochranných prostředků dýchacích orgánů je sundá a opět důkladně vyčistí z vnitřní strany;
- následně demontuje filtrační vložku, uloží ji do neprodyšného obalu a pečlivě uzavře, přičemž při následné likvidaci dodrží všechny zásady v rámci likvidace nebezpečného odpadu;
- před přechodem do čisté šatny si pracovník vysuší dýchací masku ručníkem, přičemž dbá na zásady, že všechny použité ručníky zůstávají v prostoru sprchy (znečištěné ručníky budou zlikvidované stejným způsobem jako kontaminované filtrační vložky dýchací masky);
- v čisté šatně se pracovník převleče do nekontaminovaného pracovního oblečení nebo civilních šatů;
- následně opustí čistou šatnu dveřmi směrem mimo KP.

Dále je nutno akceptovat další specifické zásady v rámci používání DPP:

- kontaminované jednorázové kombinézy, ručníky, filtrační vložky a další prostředky OOPP budou uloženy do neprodyšných uzavíratelných obalů, přičemž budou označeny štítkem dle katalogu odpadů;
- DPP bude udržována v dobrém technickém stavu s potřebnými zásobami osobních ochranných pracovních prostředků;
- všechny poruchy, které by mohly zamezit řádné funkci DPP budou neodkladně vyřešeny, případně budou přijata potřebná krizová opatření.

Likvidace materiálů s obsahem azbestu

Demontáž veškerého materiálu obsahujícího azbest bude prováděna výhradně uvnitř KP za dodržení všech bezpečnostních opatření. Azbestový materiál bude před demontáží ošetřen enkapsulačním postřikem, tento prostředek sníží uvolňování volných azbestových vláken do prostoru. Dále budou azbestocementové materiály destruktivně demontovány, přičemž v průběhu demontáže bude prováděna nepřetržitá enkapsulace a mlžení vzduchu. Mlžením vzduchu dojde k podstatné zvýšení vlhkosti vzduchu. Důsledkem čehož dojde k zvýšení hmotnosti zbytkových azbestových vláken poletujících v ovzduší KP a tím jejich usazení na povrch ploch KP. Tento postup bude zopakován i po demontáži, kdy budou ošetřeny druhé strany desek. Takto ošetřený materiál bude uložen do vaků z plastové tkaniny a vyvezen přes materiálovou propust mimo KP.

Vaky naplněné azbestovým materiálem budou označeny patřičným štítkem.

Vaky s azbestocementovým materiálem budou ukládány na jednom místě mimo KP, toto místo bude řádně označeno názvem a katalogovým číslem odpadu. Odpad bude následně předán firmě zabývající se likvidací

nebezpečných odpadů.

Po odstranění azbestových materiálů bude provedeno čištění všech ploch v KP. Čištění bude provedeno výhradně vysavači osazenými HEPA filtry. Po vyčištění bude provedena opětovná enkapsulace. Enkapsulace ploch a mlžení bude opakováno do té doby, než průběžná měření koncentrace azbestových vláken neprokážou podlimitní koncentraci, která je dle vyhlášky 6/2003 Sb. 1000 vláken/m³.

Hlášení prací s azbestem

Prováděcí firma předloží místně příslušné hygienické stanici dle §5 vyhl. č. 432/2003 Sb. hlášení prací s azbestem. Hlášení bude hygienické stanici předloženo minimálně 30 dnů před zahájením prací.

Prosotr staveniště s KP bude patřičně označen sadou výstražných a informačních tabulí.

Kácení není pro tuto stavbu nutné.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné a trvalé)

Stavba nevyžaduje zápor ZPF.

Stavba nevyžaduje zábor PUPFL.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Není předmětem této PD – do napojení na dopravní a technické infrastruktury nebude zasahováno, zůstává stávající.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Stavba není svázána s žádnou podmiňující investicí.

Stavba je navázána na související investici - „Stavební úpravy základní školy a mateřské školy Tábor, Helsinská 2732 - úpravy vstupního pavilonu“.

Stavba nevyvolává žádnou investici.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stavba slouží jako základní a mateřská škola se zázemím (kuchyně, jídelna, technické zázemí). Navržené stavební úpravy nemění kapacitu stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Není předmětem této PD – urbanismus území a tedy areálu Školy zůstává nezměněn, je stávající.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Dožívající, technicky a tepelně nevyhovující výplně otvorů budou nahrazeny za nové. Stejně tak budou nahrazeny meziokenní pilíře na bázi azbestů.

Architektonická koncepce těchto výměn vychází již z provedené výměny oken na pavilonu U1.1. Bude se tedy jednat o kombinaci barevných rámců oken a dveří a barevných meziokenních pilířů a krytů venkovních žaluzií. Barvy rámců, meziokenních pilířů a krytů žaluzií se pak budou lišit na jednotlivých pavilonech:

- U2.1 barva smaragdově zelená (RAL 6001) 
- U1.1 barva stávající žlutooranžová 
- S3 ohnivě červená (RAL 3000) 
- MVD3 barva vínově červená (RAL 3005) 
- T2 & SCH2 barva brilantově modrá (RAL 5007) 
- BJ barva antracitová (RAL 7016) 

Výplně otvorů budou nahrazeny novými plastovými (v lokálních místech hliníkovými). Z venkovní strany budou opatřeny barevnou fólií (viz výše) a z vnitřní strany budou bílé. Meziokenní pilíře budou vytvořeny zateplenou konstrukcí z dřevěných sloupků a pažníků a z venkovní strany opláštěny barevnými plechy v barvě okenních ráků (viz výše). Venkovní opláštění bude realizováno na hliníkový podkladní rošt s viditelnými nýtovými spoji.

Fasády všech budov školy budou opatřeny novým bílým až šedobílým nátěrem (nástríkem). Všechny pavilony tedy budou charakterizovány základní bílou hmotou betnových prefabrikátů s barevným pruhem plechového opláštění prolomého okenními otvory s rámy stejné barvy. Nátěr pavilonů školy vyžaduje také lokální vysprávkou spar (vytmelení) mezi panely, která bude provedena cca v rozsahu 50 m na každém pavilonu.

Odlišně bude pojednán pouze SO 701 v rámci samostatné ale související stavební akce (viz část A.3 i) této zprávy), kde bude opláštěn cementovláknitými deskami v béžové barvě.

Rozsah prací nad rámec základní koncepce výměny výplně otvorů a meziokenních pilířů (vloček):

- část oken na pavilonech U2.1, MVD3 a S3 (dle požadavků provozu v jednotlivých místnostech – především učebny) bude opatřena venkovními žaluziemi antracitové barvy (RAL 7016) s elektrickým pohonem;
- pro elektrické pohony žaluzií budou zrealizovány nové elektrické rozvody s vlastním jištěním;
- okna do specifických místností (toalety, sklady potravin, dílny, apod. budou opatřena namísto čirého zasklení mléčným poloprůsvitným zasklením;
- v místě šaten k tělocvičnám (pavilon MVD3) se počítá s osazením venkovních mříží z tahokovu v barvě pavilonu (viz výše);
- na oknech kuchyně (pavilon S3) je nutno z ohledem na hygienické předpisy opatřit otvíravá okna ochrannými venkovními sítěmi proti hmyzu;
- lokálně (1.NP pavilonu S3) jsou výplně otvorů nahrazeny protidešťovými žaluziemi pro potrubí VZT resp. chlazení;
- okna tělocvičen budou z vnitřní strany chráněny textilními sítěmi zavěšenými na systém ocelových lanek;
- součástí výměny okeních výplní bude také výměna venkovních a vnitřních parapetů;
- vnitřní parapety budou tvořeny bílou širokou laminovanou deskou (postforming) a budou shora zakrývat otopná tělesa, vyložení parapetu bude podepřeno ocelovými nohami v matné bílé barvě, pod parapety bude také skryt ležatý rozvod elektroinstalace pro žaluzie;
- s ohledem na sladění barevné koncepce dojde u pavilonu U1.1 k natření (nástríku) již realizovaných meziokenních pilířů na barvu dle barvy oken (žlutooranžová);
- na boční fasádě pavilonu U1.1 (směrem do ulice Helsinská) bude dokončena výměna pevných výplní na boční fasádě tohoto pavilonu systémem meziokenních pilířů;
- v pavilonu MVD3 v souvislosti s výměnou oken dojde také v jihovýchodním traktu 2.NP k výměně stávajících azbestocementových příček za zděné akustické stěny a budou kompletně upraveny

- interiéry těchto místností (výmalba, elektroinstalace, podlahová krytina atd.);
- po demontáži plechové fasády na BJ bude tato nahrazen kontaktním zateplovacím systémem.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení areálu Školy zůstává nezměněno a je řešeno v rámci vnitřních předpisů Školy.

Stavba (stavební úpravy) neobsahuje žádnou technologii výroby.

B.2.4 Bezbariérové užívání staveb

Stavebními úpravami se nemění poměry v oblasti dodržení obecných technických požadavků na bezbariérové užívání areálu Školy.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost užívání stavby (areálu Školy) zůstává nezměněno a je řešeno v rámci vnitřních předpisů Školy.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) b) stavební řešení a materiálové řešení

Svislé konstrukce

Dozdívky, zazdívky, příčky a akustické příčky budou realizovány z pórobetonových přesných tvárnic příslušných tloušťek (viz výkresová část PD). Tvárnice jsou spojovány systémovou maltou pro tenké spáry podle vybraného systému zdění.

Meziokenní pilíře jsou řešeny jako sendvičová konstrukce. Nosný rošt je tvořen dřevěnými KVH hranoly (masivní konstrukční dřevo KVH se sraženými hranami) 60/140 mm s oboustranným záklopem. Z vnitřní strany je rošt zaklopen parobrzdnou dřevoštěpkovou deskou OSB3 s nakaširovanou fólií. Z vnější strany je záklop proveden dřevovláknitou paropropustnou deskou. Skladba konstrukce je navržena jako difúzně otevřená. Na vnější straně je pak meziokenní pilíř opláštěn plechem (viz níže – Klempířské konstrukce). Z vnitřní strany je meziokenní vložka opláštěna sádrovláknitou deskou pro mechanicky namáhané konstrukce s instalační mezerou.

Výplně otvorů

Okna, venkovní dveře a prosklené stěny na fasádách budou plastová (v lokálních místech hliníková) s izolačním dvojsklem ($U_{\max} = 1,1-1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$), rámy s mírně zaoblenými hranami a předsazeným křídlem (líc rámu a křídla v jedné úrovni).

Vnitřní dveře jsou tvořené laminovanou voštinou s ocelovou zárubní.

Prosklené dveře a prosklené stěny budou zaskleny bezpečnostním zasklením 1. stupně – zdravotní (proti zranění). Budou opatřeny oboustrannou bezpečnostní fólií. Toto opatření je nutné vzhledem k pobytu a pohybu dětí v objektech.

Kování vnitřních dveří je navrženo z broušeného nerez a kování oken a vnitřních klik venkovních dveří je bílé barvy. Vnější kování venkovních dveří je navrženo jako svislé nerezové madlo na celou výšku dveří.

Detailní popis jednotlivých výplní otvorů vč. kování je ve Výpise oken, dveří a prosklených stěn. Jejich provedení musí být odsouhlaseno se zástupcem Školy, investora a zpracovatele PD.

Izolace

Veškeré tepelné izolace (především v meziokenních pilířích a zateplení BJ) budou z desek z minerálních vláken v tl. 120 resp. 140 mm.

Jako vyrovnávka ostění (lokálně dle PD) bude použito desek EPS tl. 120 mm.

Jako zateplení nadpraží oken (lokálně dle PD) bude použito desek XPS tl. 40 mm.

V místnostech s nově narženými umyvadly (pouze pavilon MVD3 – jihovýchodní trakt 2.N.P.) bude pod keramické obklady na stěnách nanесena hydroizolační stěrka, v rozích a na přechodech materiálů bude vyztužena těsnicí páskou. Izolační stěrky budou provedeny dle technologických předpisů a detailů zvoleného systému.

Podlahy (pouze pavilon MVD3 – jihovýchodní trakt 2.N.P.)

Projekt počítá s dodávkou ve vysokém standardu především v oblasti mechanické odolnosti. V upravovaných místnostech (výměna příček) bude položena jednovrstvá linoleová homogenní přírodní podlahová krytina na jutovém podkladu s ochrannou vrstvou. Sokl bude řešen jako vytahovaný do v. 100 mm.

Po odstranění staré PVC krytiny se předpokládá lokální vyrovnávka podkladu.

Omítky, malby a nátěry

Omítky, malby a nátěry musejí být dostatečně přilnavé a aplikované na patřičně připravený podklad (očištění, penetrace apod.). V případě nutnosti ověřit přilnavost výtržnou zkouškou či jinou zkouškou ověřující dostatečnou přilnavost k podkladu.

Veškeré dřevěné konstrukce budou před zabudováním ošetřeny transparentním přípravkem proti biologickým škůdcům (plísním, dřevokazným houbám a hmyzu).

Nátěr betonových panelů na fasádách pavilonů bude proveden akrylátovým nátěrem na zpenetrovaných površích. Barva bude odsouhlasena se zástupcem Školy, investora a zpracovatele PD v rámci KD ze vzorků min 0,5x0,5 m provedených přímo na fasádě.

Ocelové konstrukce s povrchovou úpravou budou opatřeny 1x základním a 2x vrchním nátěrem.

Na desky z EPS (vyrovnávka ostění) bude natažen stěrkový tmel s výstužnou tkaninou, spojovací mezivrstva tvořená penetračním nátěrem a finální povrchová úprava venkovním štukem.

Na stěny z pórobetonových tvárníc (dozdívky, zazdívky, příčky, akustické příčky v MVD3) bude natažen stěrkový tmel s výstužnou tkaninou, spojovací mezivrstva tvořená penetračním nátěrem a finální povrchová úprava štukem.

Klempířské prvky

Klempířské prvky jsou navrženy z plechu tl. 1,0 mm opatřeného lakem v barevné škále RAL (viz výše).

Při montáži velkých prvků budou použity dilatační prvky (parapety, atiky apod.) nebo budou zřízeny mezery mezi prvky (oklad meziokenních pilířů apod.). Klempířské výrobky budou zhotoveny a kotveny v souladu s normou ČSN 73 3610 – Navrhování klempířských konstrukcí.

Montáž opláštění meziokenních pilířů je realizováno na hliníkový podkladní rošt tvořený systémovými L profily a je kotveno pomocí trhacích nýtů (viditelné spoje).

Zařizovací předměty (pouze pavilon MVD3 – jihovýchodní trakt 2.N.P.)

Sanitární zařízení a vodovodní baterie budou dodány ve vyšším standardu. Výběr sanitárního zařízení a jeho výškové umístění nutno koordinovat a odsouhlasit se zástupcem Školy, investora a zpracovatele PD.

Obklady (pouze pavilon MVD3 – jihovýchodní trakt 2.N.P.)

Projekt předpokládá dodávku ve vyšším standardu. Spárovací hmota je požadována v provedení se zvýšenou odolností proti oděru a plísním. Barevnost spárovací hmoty je nutné koordinovat s barevností obkladů. Zakončení hran obkladů bude provedeno nerezovým L-profilem (alt. hliníkovým profilem). V objektu jsou navrženy keramické obklady 300/300 mm za umyvadly do výšky 1,8 m. Výběr obkladů je nutno koordinovat a odsouhlasit se zástupcem Školy, investora a zpracovatele PD.

Ostatní

U vstupů do pavilonů je navržen potisk s názvem pavilonů, který musí být tvořen jednotlivými písmeny. Lepící

fólie musí být odolná vůči povětrnosti a UV záření. Provedení, font a barevnost je nutno koordinovat a odsouhlasit se zástupcem Školy, investora a zpracovatele PD.

Ochrana oken v tělocvičně je řešeno z textilní sítě z PP 3 mm, velikost oka 35/35 mm, barva bílá. Síť je upevněna na systém nerezových lanek, která jsou natažena pomocí nerezových kotvících prvků mezi nosné sloupky tělocvičny. Lanka budou po výšce tělocvičny umístěny po á 600 mm.

Vnější hliníkové žaluzie C80 budou kotveny přes systémové ocelové nosné prvky do zvýšeného rámu okna. Stavební hloubka žaluzie 130 mm. Lamely žaluzie vedeny v postranních vodících lištách. Ovládání žaluzie bude na elektropohon z interiéru. Barva lamel žaluzií a vodících lišt antracitová – RAL 7016.

Protidešťové žaluzie výdechů a nasávání VZT resp. chlazení budou provedeny z pozinkovaných ocelových profilů a budou opatřeny práškovým lakem v barvě pavilonu.

Mříže na oknech MVD3 bude provedena jako ocelová mříž z tahokovu. Tahokov – kosočtverečná oka, délka oka 60 mm, výška oka 30 mm, šířka můstku 6 mm, tloušťka můstku 6 mm, podíl volné plochy 60%. Obvod mříže ukončen lemovacím profilem 30/30 mm tl. 1,2 mm. Lemovací profil opatřen pomocnými plechy pro možnost kotvení. Mříž kotvena přes závitovou tyč do ostění okna min. ve 4 bodech. Povrchová úprava žárovým zinkováním a práškovým lakem v barvě pavilonu.

Názorně a podrobně jsou navrhované konstrukce rozvedeny ve výkresové části PD.

Veškeré skladby jednotlivých konstrukcí jsou popsány ve výkresové části PD.

Prvky a konstrukce, které nejsou v dostatečné míře specifikovány a rozkresleny ve výkresové části PD nebo ve Výpisu příslušných prvků, je třeba se zpracovatelem této PD dohodnout dopracování dílenské dokumentace pro takové prvky a konstrukce.

c) mechanická odolnost a stabilita

Veškeré navržené konstrukce jsou navrženy tak, aby zatížení na ně působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- zřícení stavby nebo její části;
- větší stupeň nepřípustného přetvoření;
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce;
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Veškeré tyto body jsou zohledněny v PD.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Není předmětem PD – součástí stavebních úprav nejsou žádná technická a technologická zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Není předmětem PD – stavební úpravy nemají vliv na koncepci požární ochrany Školy a ta zůstane po realizaci stavby nezměněna.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Navrhované stavební úpravy zahrnují především zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí budov a to tím, že dojde ke kompletní výměně výplní otvorů (okna, dveře, prosklené stěny) a meziokenních pilířů (vloček), jejichž parametry odpovídají dnešním požadavkům na tepelně technické vlastnosti obvodových konstrukcí.

Návrh opatření vychází ze zpracovaného Energetického auditu (12/2007) se změnami, které odpovídají změně

legislativy v oblasti tepelné techniky.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Není předmětem PD – navrhované stavební úpravy neobsahují návrh změn koncepce zdrojů energií, není zadáním projektu.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

a) zásady řešení parametrů stavby

větrání

Není předmětem PD – stavební úpravy nemění způsob větrání Školy (kombinace přirozeného větrání okny a nuceného větrání lokálními ventilátory).

vytápění

Není předmětem PD – stavební úpravy nemění způsob vytápění Školy (teplovodní otopný systém s otopnými tělesy zásobovaný z OPS).

osvětlení

Není předmětem PD – stavební úpravy nemění způsob osvětlení Školy (kombinace přirozeného osvětlení skrze okna a umělého osvětlení soustavou svítidel).

zásobování vodou

Není předmětem PD – stavební úpravy nemění způsob zásobování Školy vodou.

odpady

Není předmětem PD – stavební úpravy nemění způsob likvidace odpadů produkovaných Školou – splašková voda, dešťová voda ani komunální odpad.

b) zásady řešení vlivu stavby na okolí

Není předmětem této PD – vliv stavby na okolí není stavebními úpravami nijak změněno. V průběhu stavby bude pouze stavba okolí zatěžovat zvýšeným hlukem, prašností a vibracemi, což musí být řešeno a ošetřeno v rámci zásad organizace výstavby (dále ZOV).

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Není předmětem této PD – stavební úpravy nemění způsob ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Není předmětem této PD – do napojení na technické infrastruktury nebude zasahováno, zůstává stávající.

B.4 Dopravní řešení

Není předmětem této PD – stavební úpravy nemění koncepci dopravního řešení, zůstává stávající.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Není předmětem této PD – stavební úpravy neobsahují vegetační ani terénní úpravy.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Není předmětem této PD – stavební úpravy nemají na životní prostředí vliv. V průběhu stavby bude pouze stavba okolí zatěžovat zvýšeným hlukem, prašností a vibracemi, což musí být řešeno a ošetřeno v rámci zásad organizace výstavby (dále ZOV). S ohledem na obsah azbestu v bouraných konstrukcích je nutné provádět tyto

za zvláštních technických opatřeních (viz část B.1 f) této zprávy), čímž bude vliv na životní prostředí eliminován.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Není předmětem této PD – stavba neobsahuje prvky a prostory pro ochranu obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

K zásobování elektrickou energií a vodou pro potřeby realizace stavby bude využito stávajících energetických vedení v objektu.

Dočasné přípojky budou provedeny výhradně osobou s patřičnou způsobilostí. Za správnost jejich provedení zodpovídá osoba, která tyto rozvody provádí.

b) odvodnění staveniště

Staveniště se nachází v rámci areálu Školy a na plochách v rámci něj. Jejich odvodnění nebude v průběhu výstavbového procesu nijak upraveno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Doba provádění stavebních prací je stanovena na období letních prázdnin. Z tohoto důvodu se nepředpokládá větší pohyb osob na staveništi.

Vstup a vjezd na staveniště bude zajištěn ulicemi Helsinská příp. Moskevská.

Při provozování dopravy v lokalitě stavby je nutné dbát stávajících dopravních značení. Pro dopravu materiálu a odvozu sutí musí být použity dopravní prostředky s příslušným povolením k vjezdu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nemá fyzický vliv na okolní stavby a pozemky. Stavba probíhá pouze v rámci areálu Školy. V průběhu stavby bude stavba okolí zatěžovat zvýšeným hlukem, prašností a vibracemi.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Vlastní bezprostřední okolí staveniště bude ohraničeno mobilním oplocením nebo oplocení areálu Školy. Ochrana třetích osob před případným úrazem v prostoru staveniště bude zajištěna řádným označením stavby a umístěním výstražných tabulí se zákazem vstupu cizích osob. Realizace stavby bude prováděna pouze v denních hodinách a po ukončení směny bude staveniště řádně zabezpečeno proti přístupu cizích osob. Vjezd, výjezd (a vstup) na staveniště bude opatřen uzamykatelnou bránou. Ohraničený prostor staveniště bude také označen tak, aby třetí osoby dbaly při průchodu kolem staveniště zvýšené opatrnosti.

Z hlediska hluku budou stavební práce probíhat pouze v denní době (maximálně od 6,00 do 22,00) tak, aby nedocházelo k překračování hlukových limitů stanovených zákonem č. 148/2006 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Zřízení staveniště nevyžaduje asanace, bourání ani kácení dřevin.

Na viditelném místě u vstupu musí být stavba označena štítkem „Stavba povolena“ s čitelnými údaji do doby kolaudačního souhlasu.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Staveniště je umístěno v uzavřeném a částečně oploceném areálu. Navržené stavební úpravy svým rozsahem nevyžadují rozsáhlé území. Venkovní zpevněné plochy (před vstupem do školy, u zásobovací rampy kuchyně atd.) budou sloužit pro umístění kontejnerů na odpad, pro skladování materiálu a pro umístění buněk

šaten, sprch a kanceláří (popř. lze po dohodě s investorem využívat stávající prostory Školy, které to umožňují.

Zábor pro staveniště tedy nepřesáhne areál Školy a bude se nacházet pouze na výše zmíněných pozemcích v majetku investora.

g) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Množství a druhy produkovaných odpadů jsou specifikovány v rámci výkazu výměr (resp. rozpočtu) v rámci této PD (příloha E1. a E2.).

Tyto budou důsledně tříděny, přednostně využívány nebo dočasně skladovány a následně s nimi bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. zákon o odpadech. O vzniku a způsobu nakládání s odpady bude vedena evidence odpadů, jejíž náležitosti stanoví vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Zásadním aspektem je likvidace konstrukcí s obsahem azbestu, které je nutné provádět za zvláštních technických opatření (viz část B.1 f) této zprávy).

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Není předmětem PD – součástí stavby (stavebních úprav Školy) nejsou zemní práce.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

V průběhu stavby bude stavba okolí zatěžovat zvýšeným hlukem, prašností a vibracemi.

Z hlediska hluku s vibrací budou stavební práce probíhat pouze v denní době (maximálně od 6,00 do 22,00) tak, aby nedocházelo k překračování hlukových limitů stanovených zákonem č. 148/2006 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Prašnost a emise především z provozu nákladních automobilů je nutno řešit jak technickými (zkrápění odvážené suti apod.) a organizačními (vytíženost vozidel, obrátkovost vozidel atd.) opatřeními.

S ohledem na obsah azbestu v bouraných konstrukcích je nutné provádět tyto za zvláštních technických opatření (viz část B.1 f) této zprávy).

Stavba musí zajistit, aby vyjíždějící vozidla byla zbavena nečistot a tudíž nemohla následně znečišťovat vozovku.

Během stavby bude dodržována ochrana stávajících stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích před znečištěním a mechanickým poškozením.

Dále bude dodržováno nakládání s odpady vzniklými při výstavbě.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě i provádění stavebních a montážních prací je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zahrnujících mimo jiné:

- stavební práce v mimořádných podmínkách
- staveniště (pracoviště) včetně skladování
- zemní práce
- betonářské práce a práce související
- zednické práce
- montážní práce
- práce ve výškách a nad volnou hloubkou
- stroje a strojní zařízení

- práce související se stavební činností

Dále je nutné se řídit :

- zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- Nařízením vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- zákonem č. 262/2006 Sb., Zákoník práce

Práce na elektrickém zařízení smí provádět jen osoba tím pověřená a s příslušnou elektrotechnickou kvalifikací.

Pro práce na elektrických zařízeních platí především ustanovení :

- ČSN EN 50110-1 ed. 2 Obsluha a práce na elektrických zařízeních
- ČSN EN 50110-2 Obsluha a práce na elektrických zařízeních (národní dodatky)
- TNI 34 3100 Obsluha a práce na elektrických zařízeních – Komentář k ČSN 50110-1 ed. 2: 2005
- ČSN 33 1310 Elektrotechnické předpisy. Bezpečnostní předpisy pro elektrická zařízení určená k užívání osobami bez elektrotechnické kvalifikace

Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli a přesáhne-li objemem prací a činností 500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu, musí zadavatel (stavebník) určit koordinátora BOZP a doručit oznámení o zahájení prací na místně příslušný inspektorát práce.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Staveniště nezasahuje mimo areál školy, čímž je zajištěno, že nebudou dotčeny stavby (chodníky, vstupy do domů apod.) s potřebou bezbariérového užívání.

Škola samotná nemá zajištěno bezbariérové užívání a v průběhu výstavby nebude využívána (letní prázdniny).

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Charakter a rozsah stavby nevyžaduje změnu dopravního režimu v území okolí staveniště – dopravně inženýrské opatření.

Vjezd, výjezd (a vstup) na staveniště bude řádně označen, opatřen uzamykatelnou bránou a hlídán (možno zřídit samostatnou vrátnici). Výjezd vozidel ze staveniště musí být patřičně označen také na pozemní komunikaci, na kterou výjezd ústí.

Stavba musí zajistit, aby vyjíždějící vozidla byla zbavena nečistot a tudíž nemohla následně znečišťovat vozovku.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Doba provádění stavebních prací je stanovena na období letních prázdnin. Z tohoto důvodu se nepředpokládá větší pohyb osob na staveništi. Postupem výstavby musí být zajištěno ukončení prací před začátkem školního roku 2013/2014 – nejdéle do 25. srpna 2013.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup výstavby s rozhodujícími termíny – pro každý jednotlivý pavilon platí:

etapizace	popis	termín
I. etapa	převzetí stavby, zařízení staveniště	01. 07. 2013 – 03. 07. 2013
II. etapa	bourací práce vč. zřízení podtlakových kontrolovaných pásem (KP); čištění všech ploch v KP (provedeno vysavači s HEPA filtry)	03. 07. 2013 – 24. 07. 2013
III. etapa	výstavba meziokenních pilířů; výstavba vnitřních příček; zazdivky a dozdivky; montáž oken vč. oplechování	25. 07. 2013 – 25. 08. 2013
IV. etapa	dokončovací práce interiér (povrchové úpravy, malby a nátěry apod.); úklid	nejdéle do 25. 08. 2013
V. etapa	dokončovací práce exteriér (povrchové úpravy, malby a nátěry apod.); úklid vč. likvidace zařízení staveniště	nejdéle do 25. 08. 2013

30 dní před zahájením prací je nutné ohlásit bourání materiálů a konstrukcí obsahujících azbest místně příslušné hygienické stanici.

14 dní před zahájením stavby nahlásí investor (stavebník) dodavatele stavby SÚ.

Postupem výstavby musí být zajištěno ukončení prací před začátkem školního roku 2013/2014 – nejdéle do 25. srpna 2013.

Vypracoval: Ing. arch. Jakub Středa